

## Protokoll för ordinarie föreningsstämma: Bostadsrättsföreningen Arbetaren 13

**Tid:** Måndag 21 juni 2021, kl. 19.00–20.00  
**Plats:** Hos Thomas Levin, S:t Göransgatan 70

- |   |   |
|---|---|
| <b>§1 Stämmans öppnande</b>                                       | Thomas Levin, styrelsens ordförande, förklarade stämman öppnad.                           |
| <b>§2 Godkännande av dagordning</b>                               | Dagordningen godkändes utan förändringar.   |
| <b>§3 Val av stämмоordförande</b>                                 | Thomas Levin valdes till ordförande vid stämman.  |
| <b>§4 Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförande</b>   | Jon Stråth utsågs till protokollförare.   |
| <b>§5 Val av två justeringsmän tillika rösträknare</b>            | Alexander Åström Karlsson och Marie Grahn valdes till justeringsmän, tillika rösträknare. |
| <b>§6 Fråga om stämman blivit i stadgeenligt ordning utlyst</b>   | Det fastslogs att stämman blivit utlyst enligt stadgarna.                                 |
| <b>§7 Fastställande av röstlängd</b>                              | Röstlängden fastställdes (bilaga 1).<br><br>Nio (9) röster varav noll (0) fullmakter.     |
| <b>§8 Föredragning av styrelsens årsredovisning</b>               | Årsredovisningen föredrogs och styrelsen besvarade aktuella frågor.                       |
| <b>§9 Föredragning av revisorernas berättelse</b>                 | Revisionsberättelserna föredrogs av Thomas Levin.   |
| <b>§10 Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning</b> | Årsstämman fastställde resultat- och balansräkning i årsredovisningen.                    |
| <b>§11 Beslut om resultatdisposition</b>                          | Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.            |
| <b>§12 Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöter</b>           | Årsstämman beviljade enhälligt styrelsens ansvarsfrihet.                                  |

- §13 Beslut om arvoden åt styrelseledamöter och övriga förtroendevalda för nästkommande verksamhetsår**
- Årsstämman beslutade om följande arvoden:
- Styrelsearvode – oförändrat, ett och ett halvt prisbasbelopp exkl. sociala avgifter.  
Externrevisor – ersätts på löpande räkning.  
Internrevisor – ersätts med 999 kronor.  
Valberedning – ersätts med 999 kronor.
- Möjlighet till extra arvode till styrelsemedlemmar för insatser som ligger utanför det ordinarie styrelsearbetet:  
Maxbelopp ett halvt prisbasbelopp exkl. sociala avgifter. Ska redovisas i årsredovisningens verksamhetsberättelse.
- §14 Val av styrelseledamöter och suppleanter**
- Årsstämman beslutade att styrelsen ska bestå av sju ordinarie ledamöter och två suppleanter.
- Följande ordinarie ledamöter valdes:  
Alexander Åström-Karlsson, omval  
Jon Stråth, omval  
Jonathan Nordin, omval  
Kajsa Ytterberg, nyval  
Niclas Tennmark, nyval  
Pontus Leidebjer, nyval  
Thomas Levin, omval
- Som suppleanter valdes:  
Fredrik Johansson, nyval  
Joakim Börjesson, nyval
- §15 Val av revisorer och revisorssuppleanter**
- Årsstämman valde följande externrevisorer:  
Börje Krafft, ordinarie, från Add Subtract.  
Suppleant, representant från Add Subtract.
- Samt följande internrevisorer:  
Pia Jansson, ordinarie – omval.  
Marie Grahm, suppleant – nyval.
- §16 Val av valberedning**
- Årsstämman valde följande valberedning:  
Harriet Bouvin, sammankallande – omval.  
Eivor Lindberg – omval.
- §17 Styrelsens information om pågående och planerat arbete i fastigheten**
- Installation och inkoppling av solceller avslutas i med dragnig av kablar i hisschakt.  
Arbetet med gemensam el är på väg att avslutas. Fakturor för första kvartalet med

gemensam avläsning har skickats ut.  
Nya styrelsen kommer att titta över  
upprustning av tvättstugan.  
Finns en del löpande ärenden som  
styrelsen behöver titta på. Det finns saker  
som borde fungera utan för mycket  
handpåläggning, såsom låshantering och  
städning.

**§18 Stämmans avslutande**

Stämmans ordförande avslutar årets  
stämma.

**§19 Övriga frågor**

Önskemål att få mer information om vad  
styrelsen arbetar med.  
Önskemål göra det lättare att ta sig in och  
ut genom ytterporten.  
Fråga om ytskikt på västra innergården.  
Fråga om vad som ingår i driftskostnader  
för brandskydd.  
Önskemål från medlem att ändra  
stadgarna så att nya medlemmar behöver  
vara rökfria för att godkännas som medlem  
i föreningen.  
Fråga från medlem om lås på dörrar till  
terrasserna.

Vid protokollet:



Jon Stråth  
Sekreterare

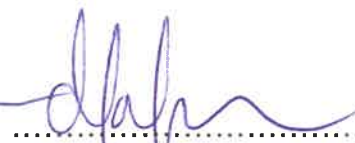


Thomas Levin  
Ordförande

Justeras av:



Alexander Aström Karlsson  
Justerare



Marie Gran  
Justerare

Röstlängd, Stämma 2021 Brf Arbetaren 13

11	Börjesson Joakim
15	Harriet Bouvin
35	Stråth Jon
40	Thomas Levin
44	Leidebjer Pontus
49	Marie Grahn
51	Nordin Jonathan
53	Olofsson Wraghe Ebba
63	Åström Karlsson Alexander